

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Малая Пушкарская ул. д. 20/4

Общая площадь дома (м2): 2655,3
 Год постройки: 1909
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 285 663,78 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 23825,92 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-7 373,08	96 143,88	96 143,88	93 594,33		159 991,00	-63 847,12
Содержание общ. имущ. МКД		179 228,64	179 228,64	174 018,87		236 958,48	-57 729,84
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	36 220,99	
					Транспортные расходы	5 427,53	
					Аварийное обслуживание	23 279,67	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	3 006,83	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	899,74	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	2 309,08	
					трубочистные работы	577,68	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	60 954,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	6 042,07	
					Уборка лестничных клеток	19 851,90	
					Вывоз твердых бытовых отходов	65 034,88	
					Накладные расходы	13 931,79	
Уборка и сан.очистка земельного участка		24 414,72	24 414,72	23 773,42		38 738,23	-14 323,51
Эксплуатация коллективных ПУ		15 330,12	15 330,12	14 808,87		14 563,61	766,51
Содержание и ремонт ПЗУ		8 792,28	8 855,88	8 256,18		9 046,68	-190,80
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		10 531,20	10 598,40	10 273,11		9 213,99	1 384,41
Управление многоквартирным домом		22 332,48	22 332,48	21 729,67		26 797,73	-4 465,25
ИТОГО по дому		356 773,32	356 904,12	346 454,45		495 309,72	-138 405,60
Полная задолженность дома по квартплате							285 663,78

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.